

ALLA FIRMA DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE LA CIRCOLARE SU TRANSIZIONE TRA LA VECCHIA E LA NUOVA NORMATIVA SISMICA PER LE COSTRUZIONI PRIVATE

A seguito delle notevoli sollecitazioni delle Regioni e delle rappresentanze nazionali degli Ordini Professionali (tra i quali il Consiglio Nazionale Architetti), è stata redatta, dai Dirigenti del Ministero delle Infrastrutture ed inviata alla firma del Ministro, una bozza di circolare da emanare nei prossimi giorni per fugare ogni dubbio sulle norme tecniche da applicare, nella fase di transizione, per le costruzioni di iniziativa privata.

In particolare, la bozza di circolare, scaricabile dal sito www.mit.gov.it, nel merito chiarisce che:

"...A tal fine il momento di discriminare tra l'utilizzo della vecchia e della nuova disciplina viene individuato, per quanto riguarda i lavori pubblici, nell'affidamento dei lavori ovvero nell'avvio della progettazione definitiva o esecutiva; mentre per quanto riguarda le costruzioni di natura privatistica, tale momento discriminante viene individuato nell'inizio della costruzione dell'opera o della infrastruttura.

Appare opportuno chiarire che dovendosi individuare, anche con riguardo alle iniziative private, un momento certo ed incontestabile per potersi parlare di inizio delle costruzioni e delle opere infrastrutturali, detto momento non possa essere altro che quello dell'avvenuto deposito, ai sensi e per gli effetti degli artt. 65 e 93 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, entro la data del 30 giugno 2009, presso i competenti uffici comunali comunque denominati.....

Il Testo, seppure importante per chiarire la fase di transizione, potrebbe prestarsi a diverse interpretazioni, specie nel momento in cui il professionista abbia comunicato, dopo il deposito della pratica, il ritiro della Concessione Edilizia e l'effettivo inizio lavori in data successiva al 30 giugno. Per questo motivo, attraverso il nostro Consiglio Nazionale, (prima della firma del Ministro) stiamo chiedendo di modificare leggermente il testo della circolare in modo da fugare del tutto ogni dubbio in materia.

Modifica proposta:

*"...A tal fine il momento di discriminare tra l'utilizzo della vecchia e della nuova disciplina viene individuato, per quanto riguarda i lavori pubblici, nell'affidamento dei lavori ovvero nell'avvio della progettazione definitiva o esecutiva; **mentre per quanto riguarda le costruzioni di natura privatistica, nell'avvenuto deposito, ai sensi e per gli effetti degli artt. 65 e 93 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, entro la data del 30 giugno 2009, presso i competenti uffici comunali comunque denominati....."***

Si chiarisce che il deposito sopra citato coincide, nella normativa in vigore in Sicilia, all'art. 4 della L.1086/71 ed all'art.17 della Legge 64/74.

[Scarica il testo integrale della bozza di circolare \(da www.mit.gov.it\)](http://www.mit.gov.it)